

MANIFESTA12 PALERMO

Avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse ai fini della partecipazione ad una procedura negoziata per l'affidamento del servizio di gestione del bar-ristoro all'interno del teatro Garibaldi -- CIG Z981F013FC

La Fondazione MANIFESTA12 PALERMO, Codice Fiscale 97313760825/P.IVA: 06572700828, con sede a Palermo in via Dante 53, con il presente avviso esplorativo intende acquisire manifestazioni di interesse per favorire l'adesione del maggior numero di operatori economici in possesso dei requisiti necessari per la stipula di un contratto relativo all'affidamento del servizio di gestione del bar –ristoro all'interno del TEATRO GARIBALDI.

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di permettere alla Fondazione di individuare operatori economici di cui all'art.45 del D.Lgs. n.50/2016 coordinato con il D.Legislativo 56/2017, disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura negoziata, effettuata attenendosi al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016 coordinato con il D.Legislativo 56/2017.

Il presente avviso non vincola in alcun modo la scrivente Fondazione che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare la procedura nonché di non dar seguito all'attivazione della procedura relativa al presente avviso esplorativo, senza che i soggetti, che si siano dichiarati interessati possano avanzare, nemmeno a titolo risarcitorio, alcuna pretesa e diritto di sorta.

I dati raccolti dalla Fondazione saranno trattati, ai sensi e nei modi di cui al d.lgs. n. 196/2003 (Codice della Privacy) esclusivamente nell'ambito e per le finalità del presente avviso.

Il Responsabile del procedimento è il Dott. ROBERTO ALBERGONI Direttore Generale della Fondazione.

L'avviso è aperto a tutti gli operatori economici di cui all'articolo 45 del D.Lgs 50/2016 coordinato con il D. Legislativo 56/2017, per cui non sussistono i motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 coordinato con il D.Legislativo 56/2017.

Visto il carattere di urgenza derivante dalla necessità di fornire il servizio bar agli utenti della biblioteca che sarà inaugurata il 13 Luglio 2017 e dell'avvio delle iniziative di Manifesta 12 Palermo, la manifestazione di interesse, redatta secondo il modello Allegato A, dovrà pervenire a pena di esclusione, a mezzo PEC, entro e non oltre le ore 12:00 del 30 Giugno 2017, indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse volta a favorire la stipula di un contratto relativo all'affidamento del servizio di gestione del bar –ristoro all'interno del TEATRO GARIBALDI", unitamente ad un preventivo comprensivo di tutti i costi necessari per la realizzazione del servizio ed eventuali costi accessori.

Non sortiscono effetti e sono, quindi, considerate come non prodotte le manifestazioni di interesse pervenute in ritardo, per qualsiasi causa, rispetto al termine perentorio sopra indicato.

Una volta acquisite le manifestazioni di interesse e costituito l'elenco, si procederà a successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio.

Fondazione Manifesta 12 Palermo.

Sede legale via Dante 53, 90141 Palermo. Codice Fiscale: 97313760825. P.IVA: 06572700828. Uffici e sede operativa: Chiesa SS. Euno e Giuliano, via della Vetriera 26-28, 90133 Palermo. Riconoscimento Persona Giuridica D.A. 3849 del 21 settembre 2016.

MANIFESTA12 PALERMO

SPECIFICHE:

L'oggetto del presente avviso esplorativo è l'organizzazione e gestione di un pubblico esercizio di bar e ristorazione presso i locali adibiti e siti all'interno del TEATRO GARIBALDI, con contestuale concessione degli spazi. L'allegato 1 che è parte integrante del presente avviso dettaglia e specifica termini e condizioni dell'affidamento.

La Concessione avrà una durata di mesi 18. La scadenza del contratto sarà non oltre il 30.12.2018, a decorrere dall'aggiudicazione.

Sarà possibile effettuare un sopralluogo dei locali tra il 19 e il 22 Giugno previo appuntamento telefonico chiamando il numero 091 8437863.

Palermo 14 giugno 2017

Il Direttore Generale

Dr. Roberto Albergoni



Fondazione Manifesta 12 Palermo.

Sede legale via Dante 53, 90141 Palermo. Codice Fiscale: 97313760825. P.IVA: 06572700828. Uffici e sede operativa: Chiesa SS. Euno e Giuliano, via della Vetriera 26-28, 90133 Palermo. Riconoscimento Persona Giuridica D.A. 3849 del 21 settembre 2016.

MANIFESTA12 PALERMO

ALLEGATO N. 1

PROGETTO PUNTO BAR - RISTORO PRESSO IL TEATRO GARIBALDI.

IDEA – CONCEPT

Il punto bar - ristoro Manifesta 12 al *Teatro Garibaldi* sarà un luogo di incontro per tutta la cittadinanza delle aree limitrofe, di Palermo e per tutti i visitatori e turisti in generale che visiteranno Manifesta 12.

L'attività del punto ristoro è strettamente connessa a tutti gli eventi e attività che la Fondazione Manifesta 12 Palermo realizzerà nell'ambito della Biennale Manifesta12 e riassumibili in tre momenti principali:

La fase uno: da luglio a dicembre 2017

La fase due da gennaio a giugno 2018

La fase tre da giugno a dicembre 2018 che coincide con il periodo della Biennale Manifesta 12.

Il carattere distintivo dell'area è dato dalla presenza di una biblioteca di arte contemporanea, luogo di incontro, studio, lettura, dibattiti, workshop sull'arte contemporanea. Non una semplice biblioteca ma un'area viva, accessibile a tutti, sito unico nel cuore antico di Palermo e costruito sulla ventennale esperienza di IFM - International Foundation Manifesta.

L'intero spazio *bar e biblioteca* è accessibile al pubblico durante gli eventi preparatori della Biennale ossia nella prima fase (luglio 2017 – giugno 2018) e durante le fasi di apertura della Biennale (Giugno – dicembre 2018). A questi eventi parteciperanno visitatori, turisti e operatori specializzati del settore provenienti da tutte le parti del mondo.

Spazi – area – accessibilità

Per quanto riguarda l'area, il bar si trova all'interno del teatro Garibaldi e vi si può accedere attraverso l'entrata principale situata in **via Castrofilippo**.

Gli orari previsti di apertura del punto ristoro sono al momento i seguenti:

Fase 1 + fase 2: dal lunedì al sabato dalle 10 alle 19 (*Programma Pre-Biennale*)

Fase 3: da martedì a domenica dalle 10 alle 19 (*durante la Biennale*).

Previo accordo tra le parti, gli orari di apertura e chiusura possono essere modificati. Resta inteso che il personale del bar sarà responsabile della sicurezza e dell'accesso ai locali e all'area uffici, evitando che estranei possano accedervi.

Il punto ristoro servirà bevande, caffè, tè, soft drinks, birra e vino, prodotti per la colazione, snacks e piatti pronti che non necessitano di cottura sul posto perché l'area non può essere attrezzata con una zona cucina. Il punto bar - ristoro Garibaldi sarà un luogo di incontro dove consumare una veloce colazione, bere un drink, soffermarsi tra una lettura e un dibattito in un contesto artistico di primo livello.

Fondazione Manifesta 12 Palermo.

Sede legale via Dante 53, 90141 Palermo. Codice Fiscale: 97313760825. P.IVA: 06572700828. Uffici e sede operativa: Chiesa SS. Euno e Giuliano, via della Vetriera 26-28, 90133 Palermo. Riconoscimento Persona Giuridica D.A. 3849 del

21 settembre 2016.

MANIFESTA12 PALERMO

ARREDI E PERSONALE

L'operatore che si aggiudicherà il servizio dovrà predisporre l'area attrezzandola con quanto necessario e dovrà altresì provvedere al personale da impiegare.

Acqua e luce sono disponibili mentre internet per le casse è disponibile ma i termini di uso devono essere oggetto di ulteriore accordo tra le parti.

Il punto bar e le sue attrezzature sono collocate sullo spazio dell'entrata principale dell'edificio. Esternamente si può utilizzare lo stesso spazio e l'ingresso esterno allestendolo con tavoli e sedie (forniti dall'operatore).

Lo spazio sulla figura sinistra mostra l'area biblioteca e sala lettura dove possono essere posizionati tavoli e possono essere servite bevande e drinks. L'arredo della biblioteca sarà realizzato da Fondazione Manifesta12 Palermo.



Library space with tables, chairs and bookshelves



Reading room with large table

Ulteriori informazioni potranno essere assunte durante i sopralluoghi o in fase di procedura negoziata.

Fondazione Manifesta 12 Palermo.

Sede legale via Dante 53, 90141 Palermo. Codice Fiscale: 97313760825. P.IVA: 06572700828. Uffici e sede operativa: Chiesa SS. Euno e Giuliano, via della Vetriera 26-28, 90133 Palermo. Riconoscimento Persona Giuridica D.A. 3849 del 21 settembre 2016.